



>> CUADRO COMPARATIVO <<

	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Justicia Ordinaria
COMPROMISO DE CALIDAD	SI	Sin compromiso

	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Justicia Ordinaria
Rapidez		
Duración del procedimiento	30 días	Entre 9 meses y 1 año

	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Justicia Ordinaria
Coste		
Precio a pagar	52€	1.500€ de juicio ordinario aprox.

Cobertura Legal	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Fianza	Aval	Seguro
Impago de rentas y gastos	El total *	Sólo una parte	Hasta su importe	Sólo cantidad asegurada
Daños en el inmueble y sus enseres	SI	Sólo una parte	Hasta su importe	SI
Recupera el inmueble	SI	No	No	No
Obligación de renovar el aval	SI	No lo cubre	No puede	No lo cubre
Cubre todos los detalles del contrato	SI	No	No	No

Rapidez	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Fianza	Aval	Seguro
Cobro de rentas y gastos	3 meses aprox.	Al finalizar el contrato	3 meses aprox.	4 meses
Cobro de indemnizaciones	3 meses aprox.	Al finalizar el contrato	No lo cubre	1 año aprox.
Recuperación del inmueble	3 meses aprox.	No lo cubre	No lo cubre	1 año aprox.

Simplicidad	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Fianza	Aval	Seguro
Renovar periódicamente	No	No	SI	SI

Coste	GARANTIA DE ALQUILER[®]	Fianza	Aval	Seguro
Precio a pagar	52€	0€	300€ al año aprox.	10% ó 20% de la renta

* Salvo casos de insolvencia extrema